

## **RELAZIONE**

### **Premesse:**

Nell'ambito del Programma Provinciale di impiantistica sportiva, la Giunta della Provincia di Lecce, con deliberazione n. 58 del 21/03/2007, ha autorizzato il Comune di Sannicola ad utilizzare il contributo precedentemente concesso con deliberazione n. 851 del 26/11/2003 ,rimodulato con il medesimo provvedimento in € 235.000,00.

Questo servizio, su indicazione della Giunta Comunale disposta con deliberazione n.ro 74 del 29.05.2007, ha quindi provveduto ad elaborare il presente progetto finalizzato alla realizzazione di un impianto sportivo di interesse sovracomunale da adibire a bocciodromo.

### **Strumenti Urbanistici**

La realizzazione dell'Impianto sportivo, come progettato, ricade sul PUGC vigente approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 30/01/2007 in area destinata a "V2e - VERDE PUBBLICO E CON ATTREZZATURE esistente" come disciplinato dall'art. 3 D.I.M. 02/04/1968 n. 1444, lett.

### **Aree di Intervento:**

L'area interessata dalla realizzazione del progetto è di proprietà comunale ed è ubicata in via Sferracavalli, a ridosso del campo sportivo comunale. L'area è delimitata sulla strada pubblica da un muro a secco e la stessa ha andamento pianeggiante in quasi tutta la sua consistenza .Nella stessa insiste un uliveto della apparente età di anni trenta il quale del quale sarà conservato l'intero impianto fatta eccezione per quegli alberi che, ricadendo all'intezo della zona interessata dalla costruzione, saranno rimossi e messi a dimora nella rimanente area libera.

### **Progetto:**

Come può essere rilevato dagli elaborati appositamente predisposti gli interventi da eseguire consistono nella realizzazione di un bocciodromo costituito da n. 2 campi da gioco, corredato dai relativi servizi ed ambienti essenziali quali pronto soccorso con annesso servizio, n. 2 spogliatoi separati dotati di servizio igienico autonomo, ambiente per il giudice di gara dotato di servizio igienico, ripostiglio, ampio locale d'ingresso e disimpegni.

L'insieme, ricadendo in zona sottoposta a vincolo paesaggistico, è stato altresì progettato nel rispetto delle norme di salvaguardia dell'ambiente utilizzando canoni edilizi tradizionali che si conciliano correttamente con l'intorno edificato esistente il tutto come riportato sulla tav. n. 7 " Studio di impatto ambientale/relazione paesaggistica ".

Con Il progetto si prevede che la costruzione dell'ambiente interessato dalla localizzazione dei campi da gioco sia realizzato con l'impiego di strutture prefabbricate in C.A.V. e C.A.P. .

Nel dettaglio gli interventi previsti possono essere così riassunti:

1. Scavi di sbancamento (scorticamento superficiale) sull'intera area interessata dalla costruzione per una profondità di circa cm. 30;
2. svellimento e messa in dimora di alberi di ulivo secolari;
3. demolizione di tratti di muretti esistenti in pietrame calcareo ( muri a secco) e nuova costruzione onde realizzare un comodo accesso al viale d'ingresso;
4. scavo a sezione ristretta per le opere di fondazione;
5. travi di fondazione in cemento armato;
6. realizzazione del bocciodromo con strutture prefabbricate costituite da n. 10 plinti in C.A.V., da n. 10 pilastri in cls vibrato, da n. 2 travi di banchina ad "L" in C.A.P., da n. 18 travi di copertura del tipo "Planus" a doppia pendenza in C.A.P., da pareti orizzontali di tamponamento dello spessore di cm. 16 in C.A.V. , impermeabilizzazione con lastre ondulate in fibrocemento fissate a listelli di legno e scossaline in lamiera zincata preverniciata;
7. realizzazione della zona servizi con murature dello spessore di cm. 30 in conci di tufo delle cave locali sia in fondazione che in elevato, solai di copertura del tipo latero cementizio avente spessore complessivo pari a cm. 25, tramezzi divisorii interni realizzati in fette di tufo dello spessore di cm. 10, coibentazione della copertura con massetto isolante, lastricato solare e livellini di coronamento in pietra di Cursi;

8. Realizzazione di impianti idrico, fognante ed elettrico a norma, conforme a quanto previsto dalla Legge 46/90;
9. Infissi esterni saranno in alluminio verniciato e gli interni in legno laccato;
- 10.intonaco interno ed esterno del tipo civile;
- 11.pavimenti e rivestimenti in ceramica antisdrucchiolo;
- 12.rlementi sanitari e gli accessori dei servizi igienici saranno previsti per portatori di handicap;
- 13.tinteggiatura interna ed esterna della sola zona servizi in quanto tute le strutture prefabbricate avranno finitura esterna liscia da fondo cassero;
- 14.realizzazione di n. 2 campi da gioco con massetto in calcestruzzo e manto sintetico superiore, delimitazione degli stessi con muretti perimetrali dell'altezza di cm. 50 e rete metallica superiore ed inoltre saranno provvisti di tavole oscillanti, tavole laterali, porta bocce e quant'altro necessario e previsto dalla norme FIB;
- 15.realizzazione del vialetto d'ingresso e del loggiato antistante con masselli autobloccanti in calcestruzzo vibrocompreso e cordoni perimetrali prefabbricati in cemento vibrato.

**Osservazioni delle disposizioni di legge e dei regolamenti:**

L'attrezzatura è stata progettata con l'osservanza e secondo le prescrizioni previste dalle leggi e dai regolamenti in vigore, in particolare l'impianto dovrà soddisfare le seguenti leggi, normative, prescrizioni:

- D.P.R. 27/04/1955, n. 547 e successivi aggiornamenti;
- Legge 626/1994
- Legge 01/03/1968, n. 186;
- C.E.I. (Comitato Elettrotecnico Italiano);
- Legge 12/03/1990, n. 46;
- D.P.R. 06/12/1991, N. 447;
- I.S.P.E.S.L. ( Istituto Superiore Prevenzione e Sicurezza sul Lavoro);
- U.S.L. (Unità Sanitaria Locale - Ufficio Igiene e Sicurezza del Lavoro);
- I.M.Q. (Istituto del Marchio Italiano di Qualità);
- U.N.I. (Unificazione Italiana);
- F.I.B. (Federazione Italiana Bocce)

- C.O.N.I. (Comitato Olimpico Nazionale Italiano)
- Prescrizioni e raccomandazioni delle Società distributrice dell'Energia Elettrica e del servizio telefonico;
- Leggi, Decreti, Circolari, prescrizioni e raccomandazioni relative alla prevenzione incendi ed alle disposizioni dei Vigili del Fuoco a livello nazionale e locale;
- Ogni altra legge o normativa emanata a livello locale.

Si da atto che nell'impianto non sono stati previsti spazi per il pubblico in quanto lo stesso è stato progettato per lo svolgimento di gare in assenza di spettatori.

Per quanto attiene l'illuminazione la struttura sarà provvista di alimentazione elettrica con un contatore di energia ubicato all'esterno nei pressi dell'ingresso, di alimentazione idrica da parte dell'A.Q.P. e di scarico alla fogna pubblica anch'essa ubicata nei pressi dell'ingresso.

Ai fini della progettazione si è tenuto conto dei seguenti elementi:

- Livello di illuminazione in base alla destinazione d'uso dei campi da gioco;
- Disposizione dei centri luminosi e scelta delle relative sorgenti;
- Scelta del tipo di sostegno in funzione dei centri luminosi previsti;
- Caratteristiche delle linee elettriche di alimentazione e relativi quadri di comando e protezione.

Il livello di illuminazione dell'ambiente dove sono collocati i campi da gioco è stato progettato con il limite minimo di illuminamento medio di 200 lux previsto dalle norme CONI, come da calcolo illuminotecnica allegato alla presente relazione dal quale emerge, tra l'altro, che con l'impiego delle n. 18 armature elettriche previste, dotate ognuna di n. 3 lampade fluorescenti da 58 W. , sarà esercitato un **illuminamento medio di 266 lux sui campi da gioco e di 192 lux sull'area perimetrale.**

La spesa complessiva, per l'esecuzione delle opere sopra indicate, ammonta ad € **340.000,00** come individuata e finalizzata nel seguente quadro economico:

A) LAVORI A BASE D'ASTA	€ 293.047,37
B) ONERI PER LA SICUREZZA	€ 5.860,95
<b>TOTALE LAVORI E ONERI SICUREZZA</b>	<b>€ 298.908,32</b>

## SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1) I.V.A. 10% su A) e B)	€ 29.890,83
2) Incentivo progettazione + D.L. + Sicurezza Ex L. 109/94	€ 5.978,17
3) Imprevisti, spese gara e arrotondamento	€ 5.222,68
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (Somme generali)	<b><u>€ 41.091,68</u></b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€ 340.000,00</b>

Fanno parte del progetto, oltre alla presente Relazione Tecnica, i seguenti elaborati:

### ELENCO DELLE TAVOLE:

- TAV. 1 - RELAZIONE TECNICA GENERALE
- TAV. 2 - RELAZIONE GEOLOGICO-TECNICA E CALCOLO CAPACITA' PORTANTE
- TAV. 3 - ELENCO PREZZI UNITARI
- TAV. 4 - COMPUTO METRICO
- TAV. 5 - PLANIMETRIA GENERALE, LOCALIZZAZIONE INTERVENTO, STRUMENTO URBANISTICO;
- TAV. 6 - PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI, PARTICOLARI COSTRUTTIVI;
- TAV. 7 - STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE
- TAV. 8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV. 9 - DISCIPLINARE TECNICO LAVORI EDILI
- TAV. 10 - PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
- TAV. 11 - CRONOPROGRAMMA
- TAV. 12 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- TAV. 13 - SCHEMA DI CONTRATTO

Li, 30/10/2007

**IL PROGETTISTA**

*(Arch. Mauro Leone)*